



**1**  
Camere

**1**  
Bagni

**50**  
Mq

**€ 70000**

CLASSE  
**G**

## Appartamento Laterina Pergine Valdarno zona Pergine

Pergine Valdarno, in piccolo borgo ma vicino a tutti i servizi, vendesi terratetto di circa mq.45, completamente e finemente ristrutturato in stile toscano con cotto e travi a vista. La proprietà è composta, al piano terra, da soggiorno con termo camino, angolo cottura e ripostiglio; Al primo piano da camera matrimoniale con loggia panoramica e bagno finestrato. Riscaldamento autonomo. Ottimo anche come affitto turistico.

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Mq                | 50           |
| Classe energetica | G            |
| IPE               | 855.15       |
| Locali            | 2            |
| Camere            | 1            |
| Bagni             | 1            |
| Numero ingressi   | 1            |
| Tipo di ingresso  | Indipendente |
| Riscaldamento     | autonomo     |
| Numero terrazzi   | 1            |
| Livelli           | 2            |
| Giardino          | Nessuno      |
| Arredamento       | ✓            |
| Angolo cottura    | ✓            |
| Soggiorno         | ✓            |
| Soffitta          | ✓            |
| Ripostiglio       | ✓            |
| Balcone           | ✓            |
| Caminetto         | ✓            |