



2
Camere

1
Bagni

100
Mq

€ 125000

CLASSE
G

Unifamiliare Montevarchi zona Mercatale

Montevarchi, Mercatale Valdarno, in piccolo e caratteristico borgo nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, terratetto con ingresso indipendente dislocato su due livelli. Il primo piano è composto da disimpegno, cucina abitabile con camino e ampio balcone, due camere matrimoniali e servizio; al secondo piano si trovano un'ampia stanza multiuso adibita a zona soggiorno oltre a ripostiglio. Possibilità di creare secondo servizio. Completano la proprietà garage e cantina al piano terra.

Mq	100
Classe energetica	G
IPE	794.7
Locali	5
Camere	2
Bagni	1
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	Indipendente
Riscaldamento	autonomo
Numero terrazzi	1
Livelli	2
Giardino	Nessuno
Garage	Singolo (12 Mq)
Cucina	✓
Soggiorno	✓
Ripostiglio	✓
Balcone	✓
Caminetto	✓