



**1**  
Bagni

**93**  
Mq

CLASSE  
**G**

## Ufficio Montevarchi zona Stadio

Montevarchi, in zona strategica vicina ai principali servizi, affittasi ufficio dislocato al piano primo con ingresso da ampio terrazzo condominiale e composto da 4 locali, ingresso e bagno. Necessita di alcuni lavori di risanamento.

Mq	93
Classe energetica	<b>G</b>
IPE	<b>250</b>
Locali	4
Bagni	1
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	<b>Condominiale</b>
Riscaldamento	<b>autonomo</b>
Livelli	1
Giardino	<b>Nessuno</b>
Condizionatore	✓
Caminetto	✓