



3
Camere

2
Bagni

150
Mq

€ 159000

CLASSE
G

Villetta a Schiera Caviglia zona San Cipriano

Caviglia, San Cipriano in zona panoramica e riservata, caratteristico e luminoso appartamento in trifamiliare, al piano terra con ingresso indipendente e terreno esclusivo di 3.000 mq con bosco e orto, staccato dall'abitazione. L'immobile è composto da soggiorno doppio con caminetto a pellet, cucina, tre camere matrimoniali, due servizi oltre terrazzo sul retro ed ampio garage collegato tramite scala interna. Adiacente all'immobile si trova un ripostiglio ad uso cantina oltre posto auto coperto. In condizioni abitabili, da rimodernare. Cotto ed archi con mattoncini a vista. Per Info Tel 055 9123838 agenzia Abita sede di San Giovanni Valdarno – www.abitaimmobiliare.com – Rif. 4679



Andrea Fantini
Agente immobiliare
055 9123838

Mq	150
Mq Scoperto esclusivo	3000
Classe energetica	G
IPE	250
Locali	6
Camere	3
Bagni	2
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	Indipendente
Riscaldamento	autonomo
Numero terrazzi	2
Livelli	1
Giardino	Privato Carrabile
Garage	Doppio (29 Mq)
Cucina	✓
Sala da pranzo	✓
Soggiorno	✓
Ripostiglio	✓
Balcone	✓
Posto auto	✓
Caminetto	✓