



2
Bagni

420
Mq

CLASSE
G

Laboratorio Loro Ciuffenna zona Centro

Loro Ciuffenna, zona artigianale, affittasi ampio fondo di mq. 400 in ottimo stato, posto al piano primo e servito sia da ampia scala interna che da ascensore adatto al trasporto di pallet fino a quintali 10. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffreddamento (elettrico e con split), oltre di riscaldamento a gas (con fancoil). Nell'unità immobiliare sono già presenti ampio ufficio, ripostiglio e doppi servizi.

Mq	420
Classe energetica	G
IPE	250
Locali	3
Bagni	2
Tipo di ingresso	Condominiale
Riscaldamento	autonomo
Livelli	1
Giardino	Nessuno
Ascensore	✓
Ripostiglio	✓
Ascensore	✓
Condizionatore	✓
Caminetto	✓