



**2**  
Bagni

**160**  
Mq

**€ 120000**

CLASSE  
**G**

## Locale Commerciale Ristorante San Giovanni Valdarno zona Coop

San Giovanni Valdarno, in zona ad alto passaggio veicolare, locale commerciale di mq 150 totali suddiviso in piu' locali: locale d'ingresso con bancone bar e forno a legna per pizze, ampio locale con tavolini, altro grande locale ad uso cucina, magazzino e doppi servizi. Resede privato per tavolini all'aperto ad uso esclusivo. Da rimodernare. Libero. Per Info Tel 055 9123838 agenzia Abita sede di San Giovanni Valdarno – [www.abitaimmobiliare.com](http://www.abitaimmobiliare.com) – Rif. 6382



**Lorena Bigazzi**  
Agente immobiliare  
055 9123838

Mq	160
Classe energetica	<b>G</b>
IPE	200
Locali	3
Bagni	2
Numero ingressi	2
Tipo di ingresso	<b>Indipendente</b>
Riscaldamento	<b>autonomo</b>
Livelli	1
Giardino	<b>Nessuno</b>
Arredamento	✓