



**8**  
Camere

**6**  
Bagni

**640**  
Mq

**€ 300000**

CLASSE  
**G**

## Colonica San Giovanni Valdarno zona Fornaci

San Giovanni Valdarno, immersa nel verde, vendesi colonica di circa 500 mq, con adiacente fienile di circa 80 mq, circondata da 1 ettaro di terreno e possibilità di acquistarne fino a 13 ettari. La colonica può essere divisa anche in più appartamenti il tetto è stato rifatto recentemente. Per Info tel. 055.9123838 Abita sede di San Giovanni Valdarno – Rif. 6387 – [www.abitaimmobiliare.com](http://www.abitaimmobiliare.com)



**Andrea Fantini**  
Agente immobiliare  
055 9123838

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Mq                    | 640          |
| Mq Scoperto esclusivo | 10000        |
| Classe energetica     | G            |
| IPE                   | 250          |
| Locali                | 20           |
| Camere                | 8            |
| Bagni                 | 6            |
| Numero ingressi       | 4            |
| Tipo di ingresso      | Indipendente |
| Riscaldamento         | nd           |
| Livelli               | 2            |
| Giardino              | Privato      |