

CLASSE  
A4**3**  
Camere**2**  
Bagni**170**  
Mq**€ 350000**

## Unifamiliare Bucine zona Capannole

Bucine, in splendida posizione, villa indipendente attualmente allo stato grezzo con facciate in pietra che si sviluppa su una superficie complessiva di mq 150 circondata da giardino/terreno per circa 2500 mq. La proprietà internamente è composta da cucina-soggiorno pranzo, tre camere e doppi servizi. Predisposta per efficientamento energetico A/4 con muri esterni di 60 cm. Completano la proprietà giardino su quattro lati e posti auto coperti da pannelli fotovoltaici. Il prezzo indicato si intende per la vendita allo stato attuale. Per info chiamare sede di Montevarchi, tel 055.9333734 – Rif. 6618.



**Stefano Casola**  
Agente immobiliare  
055 9333734

Mq	170
Classe energetica	A4
Locali	5
Camere	3
Bagni	2
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	Indipendente
Riscaldamento	nd
Livelli	1
Giardino	Privato
Cucina	✓
Soggiorno	✓