



**1**  
Camere

**1**  
Bagni

**33**  
Mq

**€35000**

CLASSE  
**G**

## Appartamento Cavriglia zona Centro

Cavriglia, in ottima posizione centrale vicina a tutti i servizi, vendiamo appartamento posto al secondo ed ultimo piano di piccolo condominio in buonissimo stato conservativo.

Internamente la proprietà è da ristrutturare: ottima occasione per personalizzare gli spazi interni!

L'appartamento è composto da zona cucina, vano ad uso soggiorno e camera, oltre bagno attualmente a comune con la proprietà di fianco.

Con la ristrutturazione sarebbe possibile, razionalizzando gli spazi, creare un più comodo servizio interno all'appartamento.

Completa la vendita una cantina al piano terra.

Per Info Tel 055 9123838 agenzia Abita – www.abitaimmobiliare.com – Rif. 6639



**Andrea Fantini**  
Agente immobiliare  
055 9123838

Mq	33
Classe energetica	G
IPE	250
Locali	3
Camere	1
Bagni	1
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	Condominiale
Riscaldamento	autonomo
Livelli	1
Giardino	Nessuno
Cucina	✓
Soggiorno	✓
Cantina	✓