


 CLASSE  
**A1**
**3**  
 Camere

**2**  
 Bagni

**155**  
 Mq

**€ 380000**

## Villetta a Schiera Loro Ciuffenna zona Centro

Loro Ciuffenna, in ottima zona residenziale, splendida villetta bifamiliare in classe energetica "A". L'immobile con ingresso indipendente e giardino-resede sui tre lati del fabbricato, è composto al piano terra da un'ampia zona openspace, servizio e un garage; il piano primo è composto da una matrimoniale con terrazzo, una camera doppia, una camera singola, servizio, ripostiglio e loggia. La villetta è costruita con tutti i comfort, il massimo efficientamento energetico e sarà dotata di impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, pannello fotovoltaico di 3KW. Rif. 6752 – Per info Tel. 055.0676716 agenzia di Terranuova Bracciolini [www.abitaimmobiliare.com](http://www.abitaimmobiliare.com)



**Andrea Nardi**  
 Agente immobiliare  
 055 9333734

Mq	155
Classe energetica	A1
IPE	10
Locali	5
Camere	3
Bagni	2
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	<b>Indipendente</b>
Riscaldamento	<b>autonomo</b>
Livelli	2
Giardino	<b>Privato Carrabile</b>
Garage	<b>Singolo (20 Mq)</b>
Cucina	✓
Soggiorno	✓
Ripostiglio	✓