Rif: **7002**

2
Camere

2
Bagni

55
Mq

€ 35000

Appartamento Terranuova Bracciolini zona Campogialli

Terranuova Bracciolini, nel borgo storico di Campogialli, vendiamo grazioso appartamento con ingresso indipendente, ubicato in fiabesca torretta in pietra e mattoncini.
L'immobile è composto da soggiorno con camino, cucina con affaccio sulla piazzetta, bagno di servizio e caratteristica grotta con pareti in pietra e soffitto a volta, precedentemente utilizzata come cantinetta per vini.
Al piano superiore troviamo disimpegno con due armadi ad uso ripostigli, oltre luminosissima camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia.
Completa la proprietà una cantinetta al piano terra, servita da acqua.
Presenti elementi tipici della tradizione toscana, come pavimenti in cotto, soffitti con travi, pareti con pietra a vista.
Riscaldamento autonomo-metano.
Tetto recentemente rivisto.
Internamente da ristrutturare.
Per info: Abita San Giovanni V.no Tel. 055.9123838 www.abitaimmobiliare.com Rif. 7002

Mq	**55**
Classe energetica	**G**
IPE	**250**
Locali	**4**
Camere	**2**
Bagni	**2**
Numero ingressi	**1**
Tipo di ingresso	**Indipendente**
Riscaldamento	**autonomo**
Livelli	**2**
Giardino	**Nessuno**
Arredamento	✓
Cucina	✓
Soggiorno	✓
Ripostiglio	✓
Cantina	✓
Caminetto	✓

Elisa Ceccherini
Agente immobiliare
055 9123838