



4
Camere

4
Bagni

380
Mq

€ 980000

CLASSE
G

Unifamiliare Bucine zona Pietraviva

Bucine, Pietraviva, in bellissimo contesto tipicamente toscano, bellissima proprietà composta da più unità immobiliari. Il casale le cui origini risalgono presumibilmente intorno al 1600, è stato ristrutturato negli anni 1983/84, mantenendo le caratteristiche storiche che distinguono le case della Valdambra. L'immobile principale si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano grande cucina con caminetto, ampio soggiorno, camera studio, bagno e lavanderia. Al piano primo si accede da scala interna, oppure da loggiato esterno, e troviamo bel soggiorno con camino, cucina, due camere e un bagno, per un totale di circa 280mq. oltre a 40 mq. di loggiato. Adiacente all'immobile principale, si trova un altro edificio anticamente adibito a fienile, ed oggi completamente ristrutturato, dislocato su due livelli, composto al piano terra da soggiorno, sala pranzo con camino e cucina abitabile, bagno e lavanderia. Al piano primo ampia camera con bagno ed una bellissima terrazza panoramica; per una superficie totale di circa 133 mq. A poca distanza dai due edifici troviamo un locale di circa 20 mq. ad uso sgombro e una tettoia chiusa con infissi removibili da usare come limonaia di circa 30 mq. Una bella piscina è di servizio di tutte e due gli edifici. Il resede di circa... [leggi tutto sul sito](#)

Mq	380
Mq Scoperto esclusivo	10000
Classe energetica	G
IPE	374
Locali	12
Camere	4
Bagni	4
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	Indipendente
Riscaldamento	autonomo
Livelli	2
Giardino	Privato
Cucina	✓
Sala da pranzo	✓
Soggiorno	✓
Ripostiglio	✓
Piscina	✓



Stefano Casola
Agente immobiliare
055 9333734