Rif: **7563**

1
Camere

1
Bagni

30
Mq

€ 85000

Appartamento San Giovanni Valdarno zona Fornaci

Mq	**30**
Classe energetica	**G**
IPE	**250**
Locali	**1**
Camere	**1**
Bagni	**1**
Numero ingressi	**1**
Tipo di ingresso	**Condominiale**
Riscaldamento	**autonomo**
Numero terrazzi	**1**
Livelli	**1**
Giardino	**Nessuno**
Arredamento	✔
Angolo cottura	✔
Cantina	✔
Posto auto	✔

San Giovanni Valdarno, in favolosa zona residenziale a due passi da tutti i principali servizi ma circondata da giardini pubblici e comodi poti auto comunali gratuiti, vediamo luminoso monolocale posto al primo ed ultimo piano di piccolo condominio edificato nel 2009.
L'appartamento, libero su tre lati e confinante per l'ultimo lato con il curatissimo vano scala condominiale condiviso con sole altre due unità, è composto da comodo ingresso, vano giorno/notte con ben quattro porte-finestre, oltre splendida terrazza abitabile di circa 17 mq. e bagno finestrato.
Caratteristico tetto a capanna con altezza nella parte più alta di circa 3 metri.
Completano la proprietà posto auto coperto e cantina al piano seminterrato.
Ottime finiture extra-capitolato nei materiali impiegati per le finiture. Portoncino blindato.
Venduto completo di arredamento su misura.
Riscaldamento autonomo-metano.
Predisposizione aria condizionata.
Impianto elettrico recentissimo.
Disponibilità rete internet fibra.
Infissi in alluminio con doppi vetri e scuri interni.
Tetto e facciate in perfette condizioni.
Ottimo anche come investimento.
Per info ABITA San Giovanni V.no Tel. 055.9123838 www.abitaimmobiliare.com
Rif.... leggi tutto sul sito

Elisa Ceccherini

Agente immobiliare

055 9123838