



2
Camere

2
Bagni

250
Mq

€ 400000

CLASSE
G

Villa Unifamiliare Figline e Incisa Valdarno zona San Biagio

FIGLINE VALDARNO, in zona centrale, vicino a tutti i principali servizi vendiamo villa unifamiliare libera su quattro lati con giardino esclusivo di circa 400 mq.

L'immobile, di circa 180 mq, è composto da:

A piano terra ampia zona giorno in open space con camino, angolo cottura e servizio finestrato.

Al primo e ultimo piano due camere da letto, di cui una dotata di balcone e servizio. Possibilità di realizzare la terza camera.

Internamente collegata, al piano seminterrato, taverna e garage doppio.

Completa la proprietà giardino esclusivo con irrigazione e ampio loggiato.

Buone condizioni.

Per Info Tel 055.0454518 agenzia ABITA sede di Figline Valdarno –

www.abitaimmobiliare.com – Rif. 7610



Andrea Nardi
Agente immobiliare
055 9333734

Mq	250
Mq Scoperto esclusivo	400
Classe energetica	G
IPE	250
Locali	4
Camere	2
Bagni	2
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	Indipendente
Riscaldamento	autonomo
Livelli	3
Giardino	Privato
Garage	Doppio (133 Mq)
Angolo cottura	✓
Soggiorno	✓
Taverna	✓
Ripostiglio	✓
Balcone	✓
Caminetto	✓