



3
Camere

2
Bagni

100
Mq

€ 168000

CLASSE
E

Appartamento San Giovanni Valdarno zona Bani

A San Giovanni Valdarno, siamo lieti di presentare IN ESCLUSIVA questo splendido appartamento al piano primo, situato in una tranquilla zona residenziale, che offre spazi verdi per una vita confortevole e rilassata.

Entrando nell'appartamento, sarete accolti da un luminoso e spazioso soggiorno, ideale per intrattenere gli ospiti o trascorrere piacevoli serate in famiglia. La cucina è abitabile e le tre camere da letto offrono ampi spazi e comfort, mentre i due bagni moderni, aggiungono funzionalità alla proprietà.

Una caratteristica di questo appartamento sono le tre terrazze, dove potrete godere di piacevoli momenti all'aperto.

Questo appartamento è stato completamente e finemente ristrutturato nel 2018, con attenzione ai dettagli e materiali di alta qualità. È dotato di aria condizionata per mantenere una temperatura piacevole in ogni stagione e riscaldamento autonomo per un comfort ottimale.

L'appartamento include una cantina e un garage situati al piano terra, offrendovi spazio extra per lo stoccaggio e il parcheggio sicuro delle vostre auto.

Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per coloro che cercano un'abitazione che unisca comfort e funzionalità. Contattateci oggi stesso per prenotare ... [leggi tutto sul sito](#)

Mq	100
Classe energetica	E
IPE	161.67
Locali	5
Camere	3
Bagni	2
Numero ingressi	1
Tipo di ingresso	Condominiale
Riscaldamento	autonomo
Numero terrazzi	3
Livelli	1
Giardino	Nessuno
Garage	Singolo (14 Mq)
Cucina	✓
Soggiorno	✓
Cantina	✓
Condizionatore	✓



Lorenzo Nofri
Consulente immobiliare
055 9123838